# Banco de Desarrollo de América del Norte
# RESUMEN DE ACTIVIDADES DE IMPLEMENTACIÓN DE PROYECTOS
## PROYECTOS ACTIVOS
## 30 de septiembre de 2026

El Banco de Desarrollo de América del Norte (NADBank) proporciona financiamiento y otros apoyos para llevar a cabo proyectos de infraestructura que mejoren las condiciones ambientales en la región fronteriza entre México y Estados Unidos. Para ello, colabora estrechamente con las comunidades fronterizas, dependencias estatales y otras entidades que intervienen en el desarrollo y financiamiento de proyectos autosostenibles, asequibles y que cuentan con amplio apoyo local. Cada proyecto debe pasar por un proceso de participación pública y certificación para poder ser candidato a recibir financiamiento del NADBank.

En el tercer trimestre de 2026, el NADBank contaba con **41** proyectos activos en diversas etapas de ejecución.[1] Se ha contratado un total de **$791.2 millones de dólares** en recursos crediticios y no reembolsables para financiar estos proyectos y aproximadamente el 90 % de estos fondos ha sido desembolsado a los promotores de los proyectos. Durante el período, se concluyó la construcción o el financiamiento de tres proyectos, con lo cual 38 proyectos quedaron activos al cierre del trimestre. A continuación, se desglosa el financiamiento del NADBank por programa para los proyectos activos.

**Financiamiento del NADBank por programa para proyectos activos**
**(Dólares de EUA)**

| Programa | Proyectos activos financiados por programa* | Fondos contratados para proyectos activos | Fondos por desembolsarse |
|---|---|---|---|
| Programa de crédito | 24 | $ 724,449,474 | $ 74,246,479 |
| Programas de Apoyo a Comunidades (PAC)** | 6 | 3,653,400 | 1,840,858 |
| Fondo de Infraestructura Ambiental Fronteriza (BEIF)*** | 12 | 63,084,572 | 21,210,804 |
| **TOTAL** | | **$ 791,187,446** | **$ 97,298,141** |

* Varios proyectos reciben tanto recursos crediticios como no reembolsables. Asimismo, un crédito u operación no reembolsable pueden financiar más de un proyecto.
**Este programa brinda recursos no reembolsables para la ejecución de proyectos cruciales de infraestructura ambiental en los sectores de agua y residuos sólidos para poblaciones marginadas.
*** Este programa financiado por la EPA y administrado por el NADBank brinda recursos no reembolsables para la ejecución de obras de infraestructura municipal en materia de agua potable, alcantarillado y saneamiento.

Hasta la fecha, el NADBank ha contratado un total acumulado de $4,389 millones de dólares en recursos crediticios y no reembolsables para financiar, en parte, 340 proyectos certificados cuyo costo total de ejecución se estima en $12,787 millones de dólares. De los recursos contratados, se ha desembolsado el 98 % a los promotores de 338 proyectos. De los 340 proyectos financiados por el NADBank, 300 han concluido la construcción y toda la actividad financiera (con excepción de la amortización de créditos) o de alguna manera se consideran cerrados.

En el siguiente cuadro se presenta el avance de los proyectos activos del NADBank.

[1] Los proyectos activos se definen como aquellos con un contrato de financiamiento del NADBank firmado y que se encuentran en el proceso de ejecución o para los cuales el financiamiento del NADBank está por desembolsarse.

| PROYECTO | DESCRIPCIÓN | PARTICIPACIÓN DEL NADBANK | AVANCE DEL PROYECTO |
|---|---|---|---|
| **Anthony, Nuevo México, EUA**<br>**Mejoras al Sistema de Distribución de Agua Potable**<br>**Tipo:** Agua potable<br>**Costo total:** US $5,000,000<br>**Participación de NADBank:** US $4,800,000<br>**Fecha de certificación:** 11-abr-23<br>**Población a beneficiar:** 1,795 | Rehabilitación de redes de distribución de agua potable en las colonias Kaylar y Timbers.<br>**Beneficios comunitarios**<br>Mejor servicio de agua potable para 546 conexiones domiciliarias existentes al reducir el riesgo de fugas y rupturas y así evitar pérdidas excesivas de agua, interrupciones del servicio y posibles problemas de contaminación cruzada que incrementen el riesgo de enfermedades de transmisión hídrica. | El Banco es una fuente de recursos no reembolsables a través del BEIF, para complementar fondos del organismo operador, Anthony Water and Sanitation District (AWSD). El 8 de marzo de 2023, la EPA aprobó la recomendación del Banco para otorgar asistencia del BEIF por US$4.8 millones para la construcción del proyecto. El contrato correspondiente se firmó el 19 de julio del mismo año. El primer desembolso del BEIF se efectuó en mayo de 2024. | La rehabilitación del sistema de distribución en ambas subdivisiones empezó en marzo de 2024 y concluyó en marzo de 2025. Todas las viviendas en el área del proyecto han sido cambiadas al nuevo sistema de distribución. La construcción de obras se concluyó por debajo de lo presupuestado y los fondos restantes fueron suficientes para rehabilitar la tubería de agua potable en una calle adyacente, cuya construcción fue terminada en julio de 2026. |
| **Anthony, Nuevo México, EUA**<br>**Mejoras al Sistema de Alcantarillado**<br>**Tipo:** Agua residual<br>**Costo total:** US $5,650,000<br>**Participación de NADBank:** US $3,650,000<br>**Fecha de certificación:** 17-feb-26<br>**Población a beneficiar:** 425 | Ampliación y mejoramiento del sistema de alcantarillado sanitario a lo largo de Lipps Road y las calles adyacentes ubicadas al este de la carretera estatal NM-460 y al norte de O'Hara Road, así como mejoras a la estación de bombeo Super Sonic y la eliminación de tres estaciones de bombeo obsoletas.<br>**Beneficios comunitarios**<br>Dotación por primera vez de servicios de alcantarillado y saneamiento para 140 hogares, lo que eliminará los sistemas sanitarios domésticos deficientes y reducirá el riesgo de contaminación del acuífero. Se estima que las nuevas conexiones permitirán recolectar aproximadamente 1.5 litros por segundo (lps) de aguas residuales para su tratamiento. Las mejoras a la estación de bombeo Super Sonic aumentarán su confiabilidad, mientras que la eliminación de tres estaciones de bombeo reducirá los requerimientos de operación y mantenimiento, así como los costos asociados para el organismo operador. | El Banco es una fuente de recursos no reembolsables a través del BEIF para complementar el financiamiento de la Autoridad de Finanzas de Nuevo México (NMFA, por sus siglas en inglés). El 2 de febrero de 2026, la EPA aprobó la recomendación del Banco para otorgar asistencia del BEIF por $3.65 millones de dólares para la construcción del proyecto. El contrato correspondiente se firmó el 21 de abril de 2026. | En julio de 2026, se adjudicó un contrato para la instalación de las nuevas redes de alcantarillado sanitario y las mejoras a la estación de bombeo. Se prevé que la construcción comience en noviembre de 2026. |

| PROYECTO | DESCRIPCIÓN | PARTICIPACIÓN DEL NADBANK | AVANCE DEL PROYECTO |
|---|---|---|---|
| **Ciudad de Imperial, California, EUA**<br>**Proyecto del Complejo Médico de Innercare**<br>**Tipo:** Eficiencia en edificios<br>**Costo total:** Reservado<br>**Participación de NADBank:** US $36,400,000<br>**Fecha de certificación:** 6-oct-23<br>**Población a beneficiar:** 21,233 | Construcción y operación de instalaciones médicas para pacientes ambulatorios que consisten en una clínica de atención médica, una farmacia y un edificio para el Programa de Atención Integral del Adulto Mayor (PACE, por sus siglas en inglés), en los cuales se instalará equipo eficiente en el uso de energía y agua y se incorporarán técnicas de construcción y materiales térmicos eficientes.<br>**Beneficios comunitarios**<br>Mayor acceso a servicios de atención médica a una población socioeconómicamente desfavorecida y vulnerable a problemas de salud relacionados con el calor extremo y otros peligros ambientales. En comparación con los estándares internacionales para un edificio convencional con características operativas similares, se espera que el complejo médico logre una reducción aproximada del 43 % en el consumo de agua, equivalente a 1,084.1 $m^3$ por año, así como una reducción aproximada del 25 % en el consumo de energía eléctrica equivalente a 262,235 kWh al año, con lo cual se contribuye a reducir la emisión de aproximadamente 59,951 kg/año de dióxido de carbono ($CO_2$) y 101.8 kg/año de óxidos de nitrógeno (NOx). | El Banco participa como acreedor a Clínicas de Salud del Pueblo, Inc., una corporación sin fines de lucro con sede en California que opera como Innercare. El 6 de octubre de 2023, el Banco autorizó un crédito a tasa de mercado hasta por US$36.40 millones para financiar el proyecto. El 9 de noviembre de 2023, se celebró un contrato de crédito hasta por US$35.96 millones y el primer desembolso se efectuó el mismo mes. El segundo y último desembolso se realizó el 7 de agosto de 2025. | La construcción de obras empezó en diciembre de 2023. Se finalizó el edificio para el programa PACE en junio de 2025 y las instalaciones médicas para pacientes ambulatorios fueron terminadas en noviembre de 2025, incluyendo la instalación de la mayor parte del equipo médico y el mobiliario. Las instalaciones de PACE abrieron e iniciaron sus operaciones en enero de 2026. La clínica médica abrirá tras la inspección obligatoria por parte de las autoridades médicas estatales, la cual se espera que tenga lugar el cuarto trimestre de 2026. |
| **Ciudad Juárez, Chihuahua, México**<br>**Mejoras al Sistema de Alcantarillado Sanitario**<br>**Tipo:** Agua residual<br>**Costo total:** US $26,900,000<br>**Participación de NADBank:** US $26,900,000<br>**Fecha de certificación:** 6-jun-22<br>**Población a beneficiar:** 246,860 | Rehabilitación de cuatro colectores principales: Las Víboras, El Mimbre, Nadadores y Norzagaray.<br>**Beneficios comunitarios**<br>Reducción de los riesgos para la salud humana asociados con enfermedades de transmisión hídrica causadas por la exposición a aguas residuales no tratadas y eliminación de la posibilidad de contaminación de los mantos freáticos y las aguas superficiales. Específicamente, el proyecto prevendrá la posible descarga de aproximadamente 1,000 litros por segundo (lps) de aguas residuales no tratadas, las cuales podrían afectar al río Bravo. | El Banco es una fuente de recursos no reembolsables a través del BEIF, así como un posible acreedor, para complementar fondos federales, estatales y municipales. El 14 de abril de 2022, la EPA aprobó la recomendación del Banco para otorgar asistencia del BEIF por US$11.5 millones para la construcción del proyecto. El 6 de junio de 2022, el Banco aprobó un crédito hasta por US$15.4 millones, monto suficiente para cubrir el resto del costo del proyecto de ser necesario. El contrato del BEIF se firmó el 29 de julio de 2022. El primer desembolso de recursos del BEIF se efectuó en diciembre de 2023. | En diciembre de 2023 se adjudicó un contrato para el suministro de tubería para la primera fase del colector Norzagaray y la tubería fue entregada en marzo de 2024. En mayo de 2024 se adjudicó un contrato para el suministro de tubería para la segunda fase de dicho colector y la tubería fue entregada el mismo mes. La construcción de la primera fase del colector Norzagaray empezó en julio de 2024 y concluyó en mayo de 2025.<br>Se espera iniciar la licitación para la construcción de la segunda fase del colector Norzagaray en noviembre de 2026. |

| PROYECTO | DESCRIPCIÓN | PARTICIPACIÓN DEL NADBANK | AVANCE DEL PROYECTO |
|---|---|---|---|
| **Condado de Cameron, Texas, EUA**<br><br>**Proyecto de Agua Potable y Alcantarillado Sanitario de Laguna Madre Water District para Long Island Village**<br><br>**Tipo:** Agua potable y residual<br>**Costo total:** US $20,800,000<br>**Participación de NADBank:** US $20,800,000<br>**Fecha de certificación:** 11-abr-23<br>**Población a beneficiar:** 2,939 | Reposición de las redes de distribución de agua potable y de alcantarillado sanitario para la comunidad, Long Island Village.<br><br>**Beneficios comunitarios**<br><br>Mejores servicios de agua potable y de alcantarillado sanitario para 1,024 conexiones domiciliarias existentes. La nueva red de distribución de agua potable reducirá el riesgo de fugas y rupturas y así evitará pérdidas excesivas de agua, interrupciones del servicio y posibles problemas de contaminación cruzada que incrementen el riesgo de enfermedades de transmisión hídrica. Con la red de alcantarillado rehabilitada se evitarán fugas y fallas del sistema que podrían generar riesgos para la salud humana e impactar las fuentes de agua locales debido a la filtración de aguas residuales no tratadas. | El Banco participa como acreedor al organismo operador, Laguna Madre Water District (LMWD). El 11 de abril de 2023, el Banco autorizó un crédito a tasa de mercado hasta por US$20.80 millones para financiar el proyecto. El crédito se realizó en la forma de bonos de ingresos tributarios ilimitados, los cuales fueron emitidos el 27 de abril de 2023. | En noviembre de 2022, se celebró un contrato para la planeación, diseño y administración de obras. La elaboración de los proyectos ejecutivos se finalizó en el primer trimestre de 2024 y se adjudicó el contrato de construcción en julio de 2024. El trabajo empezó en septiembre de 2024 y tiene un avance aproximado del 81 %. |
| **Condado de Cameron, Texas, EUA**<br><br>**Portafolio de Sistemas de Almacenamiento de Energía "Arroyo"**<br><br>**Tipo:** Almacenamiento de energía<br>**Costo total:** Reservado<br>**Participación de NADBank:** US $85,000,000<br>**Fecha de certificación:** 8-may-24<br>**Población a beneficiar:** 116,142 | Diseño y construcción de un portafolio de siete sistemas de almacenamiento de energía en baterías (BESS, por sus siglas en inglés) con una capacidad total de 180 megawatts en corriente alterna ($MW_{CA}$) ubicado aproximadamente a 11 km al noreste de la ciudad de Harlingen.<br><br>**Beneficios comunitarios**<br><br>Mayor eficiencia operativa y confiabilidad de la red eléctrica, así como apoyo en la transición a una red más confiable al ayudar a integrar la electricidad generada a partir de fuentes renovables e intermitentes, como la energía solar y eólica. Se espera que el proyecto almacene hasta 69,367 megawatts-hora (MWh) de energía al año, que es el equivalente de atender a 36,754 hogares y evitará la emisión de aproximadamente 28,154 toneladas/año de $CO_2$, 16 toneladas/año de NOx y 22 toneladas/año de $SO_2$. | El Banco participa como coacreedor para Goshe Energy Storage, LLC. El 8 de mayo de 2024, el Banco aprobó un crédito a tasa de mercado hasta por US$85.0 millones. El 16 de mayo del mismo año, el Banco celebró un contrato de participación por hasta US$73.3 millones con el banco coordinador, Pathward, National Association, para cubrir parte de los costos de construcción del portafolio. El primer desembolso se efectuó en junio de 2024. El 6 de agosto de 2026 el contrato de crédito fue modificado para aumentar el monto contratado a US$75.90 millones. | La construcción comenzó en octubre de 2024 con las obras civiles. Se finalizaron las obras mecánicas en octubre de 2025. Se prevé que el proyecto alcance la terminación sustancial en noviembre de 2026. |

| PROYECTO | DESCRIPCIÓN | PARTICIPACIÓN DEL NADBANK | AVANCE DEL PROYECTO |
|---|---|---|---|
| **Condado de El Paso, Texas, EUA**<br>**Proyecto de Conexiones Domiciliarias al Sistema de Alcantarillado Sanitario para Angels Park**<br>**Tipo:** Agua potable y residual<br>**Costo total:** US $1,350,000<br>**Participación de NADBank:** US $750,000<br>**Fecha de certificación:** 1-oct-25<br>**Población a beneficiar:** 1,030 | Instalación de descargas domiciliarias y el desmantelamiento de los sistemas sépticos particulares existentes en la colonia Angels Park.<br>**Beneficios comunitarios**<br>Menor riesgo de contaminación de los mantos acuíferos y de enfermedades hídricas al brindar acceso por primera vez a los servicios de alcantarillado y saneamiento para 322 hogares a fin de eliminar sistemas sépticos deficientes. Se recolectarán y tratarán aproximadamente 3.61 litros por segundo de aguas residuales. | El Banco es una fuente de recursos no reembolsables a través del PAC para complementar fondos federales provenientes de la Ley del Plan de Recuperación Estadounidense (ARPA, por sus siglas en inglés). El 1º de octubre de 2025, el Banco aprobó recursos del PAC hasta por US$750,000 para la ejecución del proyecto y el contrato de financiamiento correspondiente se firmó el 24 de noviembre del mismo año. Los desembolsos iniciaron en junio de 2026. | La instalación de las descargas domiciliarias y el desmantelamiento de los sistemas sépticos existentes estaban incluidos en el contrato de construcción de la nueva red de alcantarillado sanitario. La construcción se finalizó en junio de 2026. |
| **Distrito de Drenaje Nº 6 del Condado de Cameron, EUA**<br>**Ampliación del Sistema de Drenaje Pluvial**<br>**Tipo:** Drenaje pluvial<br>**Costo total:** US $11,300,000<br>**Participación de NADBank:** US $11,300,000<br>**Fecha de certificación:** 19-mar-26<br>**Población a beneficiar:** 12,000 | Ampliación del sistema de drenaje pluvial y control de inundaciones que incluye la construcción de cuatro estructuras de descarga con estaciones de bombeo, la ampliación y mejoramiento de un canal de drenaje existente y la adquisición de terrenos para futuras mejoras de drenaje.<br>**Beneficios comunitarios**<br>Mayor capacidad de drenaje pluvial y control de inundaciones para aproximadamente 4,000 hogares de ingresos bajos y moderados en 21 $km^2$ de terrenos urbanizados. Se prevé que el proyecto reduzca la profundidad y duración de las inundaciones durante eventos de tormenta extrema, con lo cual se limitarán las interrupciones operativas y pérdidas para pequeñas y medianas empresas, se mejorará la accesibilidad vial y se apoyarán las operaciones de respuesta a emergencias | El Banco participa como acreedor del Distrito de Drenaje Nº 6 del Condado de Cameron. El 19 de marzo de 2026, el Banco autorizó un crédito a tasa de mercado hasta por US$11.3 millones en forma de bonos de impuestos ilimitados para inversiones de capital. El 2 de abril de 2026, el Banco firmó la Carta de Compra e Inversión para la adquisición de los bonos y los recursos crediticios fueron desembolsados en su totalidad el 28 de abril de 2026. | La ampliación de aproximadamente 610 m del canal de drenaje de Clark Road tiene un avance aproximado del 95 %. La construcción de obras para mejorar el dren Cantu comenzó en agosto de 2026 y tiene un avance aproximado del 35 %. Se han adjudicado el contrato para la instalación de las estaciones de bombeo en el bordo y se prevé que las obras comiencen en el primer trimestre de 2027. |

| PROYECTO | DESCRIPCIÓN | PARTICIPACIÓN DEL NADBANK | AVANCE DEL PROYECTO |
|---|---|---|---|
| **Distrito de Riego Nº 1 de Donna, Condado de Hidalgo, Texas, EUA**<br><br>**Proyecto de Conservación de Agua del Distrito de riego Nº 1 de Donna, Condado de Hidalgo**<br><br>**Tipo:** Conservación de agua<br>**Costo total:** US $6,900,000<br>**Participación de NADBank:** US $3,600,000<br>**Fecha de certificación:** 14-nov-25<br>**Población a beneficiar:** 213,000 | Reemplazo de una porción de dos canales por tubería de cloruro de polivinilo (PVC) e instalación de arrancadores de respaldo con baterías alimentados por energía solar en dos plantas de bombeo, así como medidores de flujo, compuertas automatizadas y estaciones de monitoreo de desbordamientos alimentados por energía solar en todo el sistema de conducción.<br><br>**Beneficios comunitarios**<br><br>Mayor confiabilidad del servicio de agua potable para los residentes de la ciudad de Donna y varias comunidades rurales en los condados de Hidalgo y Willacy al mejorar la eficiencia operativa y reducir las pérdidas de agua, con ahorros estimados de 2.82 millones de metros cúbicos por año. | El Banco participa como acreedor y fuente de recursos no reembolsables a través del PAC para complementar fondos federales. El 14 de noviembre de 2025, el Banco aprobó un crédito a tasa de mercado por hasta US$2.85 millones en forma de pagarés abonables con ingresos, junto con recursos no reembolsables del PAC por hasta $750,000. El 25 de noviembre de 2025, el Banco firmó la Carta de Compra e Inversión para la adquisición de los pagarés y el crédito se desembolsó en su totalidad antes del fin del año. Se firmó el contrato de recursos del PAC el 2 de febrero de 2026. | La tubería de PVC ya fue comprada y entregada. En julio de 2026 se adjudicó un contrato para la instalación de la tubería. La construcción comenzó en agosto de 2026 y tiene un avance de aproximadamente el 15 %. |
| **Estado de Baja California, México**<br><br>**Financiamiento Sostenible para los Servicios Públicos de Agua**<br><br>**Tipo:** Agua potable y residual<br>**Costo total:** US $165,672,483<br>**Participación de NADBank:** US $165,672,483<br>**Fecha de certificación:** 1-dic-22<br>**Población a beneficiar:** 3,263,496 | Construcción, mejoramiento, rehabilitación o reemplazo de infraestructura de agua potable, alcantarillado y saneamiento, así como la adquisición de equipo u otras compras requeridas para la prestación eficiente y confiable de los servicios públicos de agua en los siete municipios del estado.<br><br>**Beneficios comunitarios**<br><br>Mejor acceso al servicio confiable de agua potable con la ampliación de la capacidad de potabilización a través de la construcción de plantas nuevas y la expansión de instalaciones existentes; el aumento de la capacidad de abastecimiento de agua subterránea con la construcción de nuevos pozos; y la sustitución de 45.3 km de tubería de distribución de agua potable, entre otras obras. Eliminación de riesgos de descargas de aguas residuales no tratadas y flujos transfronterizos hacia EE. UU. mediante la ampliación de la capacidad de saneamiento y la rehabilitación de plantas de tratamiento existentes, así como con la rehabilitación de 94.9 km de tubería de alcantarillado sanitario. | El Banco, por conducto de su filial mexicana Corporación Financiera de América del Norte, S.A. de C.V. SOFOM E.N.R. (COFIDAN), participa como acreedor al Estado de Baja California. El 1 de diciembre de 2022, el Banco aprobó un crédito a tasa de mercado denominado en pesos mexicanos por hasta US$150.06 millones. De acuerdo con la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios, el 28 de diciembre de 2022, el Estado solicitó propuestas para dos créditos que suman $3,000 millones de pesos (~US$150.06 millones). El Banco, a través de COFIDAN, participó en el proceso competitivo y fue adjudicado ambos créditos el 25 de enero de 2023. Los contratos de crédito correspondientes por $1,000 millones de pesos (~US$50.02 millones) y $2,000 millones de pesos (~US$100.04 millones) se celebraron el 31 de enero de 2023. El 6 de marzo del mismo año, el primer crédito de $1,000 millones de pesos fue desembolsado totalmente por un equivalente de US$55.54 millones. La disposición del segundo crédito se inició en abril de 2023 y el último desembolso se realizó el 25 de marzo de 2026. Como resultado de los ajustes cambiarios, el monto total del crédito en dólares para este proyecto ascendió a US$165.7 millones. El crédito está en amortización. | En junio de 2023 se seleccionaron los primeros 13 proyectos a financiarse. A la fecha, el Comité Técnico de Inversiones ha aprobado un total de 69 proyectos para financiarse: 38 obras de agua potable, 19 obras de alcantarillado sanitario, cuatro para plantas de tratamiento de aguas residuales, seis para la adquisición de equipo o el desarrollo de fuentes de abastecimiento de agua y dos obras de agua pluvial. De estos proyectos, 12 se ubican en Tijuana, uno en Tecate, 39 en Ensenada y seis en Mexicali. Los 11 proyectos restantes están a cargo de la Comisión Estatal del Agua de Baja California (CEABC).<br><br>A la fecha se ha finalizado la construcción de 50 proyectos, los cuales están en operación: 33 en Ensenada, nueve en Tijuana, cuatro en Mexicali y cuatro promovidos por la CEABC.<br><br>Al cierre del tercer trimestre de 2026, 10 proyectos se encontraban en construcción y la licitación de obras para nueve proyectos estaba en proceso. |

| PROYECTO | DESCRIPCIÓN | PARTICIPACIÓN DEL NADBANK | AVANCE DEL PROYECTO |
|---|---|---|---|
| **Estado de Baja California, México**<br>**Proyecto de Infraestructura para Distribución de Agua Potable**<br>**Tipo:** Agua potable<br>**Costo total:** US $271,439,125<br>**Participación de NADBank:** US $82,155,671<br>**Fecha de certificación:** 8-may-26<br>**Población a beneficiar:** 1,085,000 | Desarrollo y construcción de la infraestructura necesaria para conducir, almacenar y distribuir agua potable proveniente de la planta desalinizadora de Playas de Rosarito a las comunidades de Ensenada, Playas de Rosarito y Tijuana, así como mejoras a la infraestructura existente.<br>**Beneficios comunitarios**<br>Mejor servicio de agua potable mediante el fortalecimiento de la seguridad hídrica, la confiabilidad del suministro y la flexibilidad operativa en la región costera de Baja California al promover la diversificación de las fuentes de abastecimiento y reducir la dependencia del agua transportada desde el río Colorado, el cual ha enfrentado un período prolongado de sequía. Asimismo, se espera que el proyecto optimice los costos operativos asociados con el suministro de agua potable, incluida la reducción de la energía requerida para su conducción. | El Banco, por conducto de su filial mexicana, Corporación Financiera de América del Norte, S.A. de C.V., SOFOM E.N.R. (COFIDAN), participa como acreedor al Estado de Baja California. De conformidad con la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios, el 9 de marzo de 2026, el Estado solicitó propuestas para créditos por un monto total de $2,960 millones de pesos (~US$164.41 millones) para financiar el proyecto. El 8 de mayo de 2026, el Banco aprobó un crédito a tasa de mercado por hasta $2,000 millones de pesos (~US$111.09 millones). COFIDAN participó en el proceso competitivo con un crédito por hasta $1,500 millones de pesos (~US$83.32 millones) y le fue adjudicado un crédito por $1,479 millones de pesos (~US$82.16 millones). El contrato de crédito correspondiente se celebró el 29 de mayo de 2026. Los recursos aprobados que no fueron contratados para este proyecto se cancelaron el 31 de mayo de 2026. El primer desembolso se efectuó en julio de 2026. | Los proyectos ejecutivos de las nuevas líneas de conducción y de la ampliación de los tanques de almacenamiento se encuentran en proceso. |
| **Estado de Sonora, México**<br>**Financiamiento para Infraestructura Ambiental**<br>**Tipo:** Múltiples sectores<br>**Costo total:** US $55,683,318<br>**Participación de NADBank:** US $37,402,107<br>**Fecha de certificación:** 13-feb-26<br>**Población a beneficiar:** 1,500,000 | Implementación de diversas obras de infraestructura ambiental en el marco del Programa Integral de Inversión del Estado de Sonora, incluyendo mejoras en sistemas hídricos y sanitarios, vialidades, el manejo de residuos sólidos y la eficiencia de instalaciones e inmuebles públicos.<br>**Beneficios comunitarios**<br>Las obras mejorarán los servicios básicos de agua potable, saneamiento y de manejo de residuos sólidos, generarán ahorros de agua y energía y reducirán la contaminación relacionada. Las inversiones en edificios públicos permitirán optimizar el consumo de energía, reducir los gastos de operación y mantenimiento y mejorar la prestación de servicios públicos, | El Banco, por conducto de su filial mexicana Corporación Financiera de América del Norte, S.A. de C.V. SOFOM E.N.R. (COFIDAN), participa como acreedor al Estado de Sonora. De acuerdo con la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios, el 12 de enero de 2026, el Estado solicitó propuestas para un crédito de $3,000 millones de pesos (~US$55.68 millones). El 13 de febrero del mismo año, el Banco aprobó un crédito a tasa de mercado denominado en pesos mexicanos por el monto total solicitado. El Banco, a través de COFIDAN, participó en el proceso competitivo con una oferta de $650 millones de pesos (~US$36.2 millones) y fue adjudicado un crédito por ese monto. El contrato correspondiente se firmó el 4 de marzo de 2026 y los recursos fueron desembolsados en su totalidad el 24 de abril del mismo año. Como resultado de los ajustes cambiarios, el monto total del crédito en dólares para este proyecto ascendió a $37.40 millones de dólares. | El Comité de Inversiones que supervisa la implementación del proyecto quedó instalado en mayo de 2026. El Estado informó que, a la fecha, se ha finalizado el 3.5 % de las obras de infraestructura —aproximadamente la mitad en el sector hídrico— y que un 27 % de obras adicionales se encuentran en fase de ejecución.<br>El Banco coordina con el Estado la contratación de un consultar externo independiente para verificar que los proyectos cumplan con el Marco de Sostenibilidad del Estado y los requisitos del NADBank. Actualmente, el Estado y COFIDAN se encuentran en proceso de formalizar el convenio de asistencia técnica y seleccionar al consultor. |

| PROYECTO | DESCRIPCIÓN | PARTICIPACIÓN DEL NADBANK | AVANCE DEL PROYECTO |
|---|---|---|---|
| **Gustavo Díaz Ordaz, Tamaulipas, México**<br>**Proyecto de Alcantarillado y Saneamiento**<br>**Tipo:** Agua residual<br>**Costo total:** US $8,550,000<br>**Participación de NADBank:** US $4,380,181<br>**Fecha de certificación:** 30-may-19<br>**Población a beneficiar:** 12,354 | Ampliación y rehabilitación del sistema de alcantarillado y saneamiento, incluyendo la construcción de una planta de tratamiento de aguas residuales (PTAR), la clausura del antiguo sistema lagunar y el desmantelamiento de los sistemas sanitarios in situ.<br>**Beneficios comunitarios**<br>Mejoras al sistema y la dotación por primera vez de los servicios de alcantarillado a 2,644 hogares reducirán el riesgo de contaminación del agua subterránea y el riesgo de enfermedades de origen hídrico. En particular, el proyecto eliminará aproximadamente 25 lps de aguas residuales. | El Banco es una fuente de recursos no reembolsables a través del BEIF, para complementar fondos federales, estatales y municipales. El 29 de mayo de 2019, la EPA aprobó la recomendación del Banco para otorgar asistencia del BEIF por US$4.51 millones para la construcción y supervisión del proyecto. El contrato correspondiente se firmó el 12 de diciembre del mismo año. Los desembolsos empezaron en mayo de 2020 y el último desembolso se efectuó el 16 de octubre de 2025, quedando un monto no ejercido de US$129,819. El compromiso de dichos recursos se dio por terminado el 31 de diciembre de 2025, lo que redujo los recursos del BEIF para este proyecto a US$4.38 millones. | La construcción de obras para ampliar el sistema de alcantarillado financiada con recursos mexicanos empezó en 2017 y tiene un avance aproximado del 65 %.<br>La construcción de las obras que financia el Banco, incluyendo la PTAR, un emisor a presión y una estación de bombeo, empezó en julio de 2020 y concluyó en julio de 2023. El trabajo para instalar 500 conexiones de alcantarillado y desmantelar los sistemas sanitarios residenciales empezó en enero de 2024 y se finalizó en diciembre de 2024. El trabajo para instalar 408 conexiones de alcantarillado mediante un segundo contrato de construcción empezó en abril de 2025 y concluyó en septiembre del mismo año. |
| **Hermosillo, Sonora, México**<br>**Proyecto de Citricultura La Pitaya**<br>**Tipo:** Cadenas de valor alimentarias<br>**Costo total:** Reservado<br>**Participación de NADBank:** US $11,500,000<br>**Fecha de certificación:** 26-sep-24 | Reconversión de cultivos que requieren un mayor uso de agua a cítricos y garbanzo orgánicos, instalación de un sistema de riego por goteo y la infraestructura relacionada y construcción de una planta de empaque con un sistema solar fotovoltaico, estructuras de lumbricultura e instalaciones para los trabajadores.<br>**Beneficios comunitarios**<br>La reconversión de cultivos y los sistemas de riego más eficientes reducirán el consumo de agua por hectárea cultivada, así como la erosión del suelo y los escurrimientos. La producción de fertilizante orgánico mediante la lumbricultura eliminará el uso de pesticidas y fertilizantes sintéticos, lo que mejorará la calidad del suelo y la seguridad alimentaria. Se disminuirán los desperdicios de alimentos al contar con una planta de empaque en sitio. La planta solar suministrará alrededor del 80 % de los requerimientos de electricidad para operar la planta de empaque, con lo cual se evitará la emisión de aproximadamente 73.45 toneladas/año de gases de efecto invernadero (dióxido de carbono) entre otros contaminantes. | El Banco participa como acreedor a Agrícola MS La Pitaya, S.A. de C.V., una empresa familiar. El 26 de septiembre de 2024, el Banco aprobó un crédito a tasa de mercado hasta por US$11.5 millones. El contrato de crédito correspondiente se firmó el 5 de noviembre de 2024 y los desembolsos empezaron el mismo mes. | En 2022, el promotor realizó la plantación de 104 hectáreas con 26,000 limoneros. En 2025, comenzó la plantación de 150 hectáreas con 37,500 naranjos. A finales del tercer trimestre de 2026, las labores de establecimiento del naranjal se encontraban muy avanzadas, previéndose su culminación durante la próxima temporada de plantación. Asimismo, está en marcha la construcción de una instalación de fertilizantes orgánicos. |

| PROYECTO | DESCRIPCIÓN | PARTICIPACIÓN DEL NADBANK | AVANCE DEL PROYECTO |
|---|---|---|---|
| **McAllen, Texas, EUA**<br>**Ampliación de la Planta de Recuperación de Materiales**<br>**Tipo:** Residuo sólido<br>**Costo total:** US $10,000,000<br>**Participación de NADBank:** US $10,000,000<br>**Fecha de certificación:** 10-abr-26<br>**Población a beneficiar:** 183,000 | Ampliación y automatización de la planta de recuperación de materiales, incluida la instalación de nuevo equipo de procesamiento, mejoras al sistema eléctrico y la adquisición de terrenos para futuras operaciones.<br>**Beneficios comunitarios**<br>Mayor recuperación de materiales reciclables y reducción de la cantidad de residuos enviados al relleno sanitario. Se espera que las mejoras incrementen la capacidad de procesamiento de un promedio de 4 toneladas a 10 toneladas por hora y aumenten la tasa de reciclaje de 67% a 95%, reduciendo la disposición de residuos en el relleno sanitario a aproximadamente el 5% del material procesado. El nuevo equipo también permitirá recuperar tipos adicionales de materiales, como plástico de polipropileno, comúnmente utilizado en envases para alimentos y que presenta bajas tasas de reciclaje a nivel nacional. Asimismo, la Ciudad podrá apoyar a comunidades vecinas en la ampliación de sus programas de reciclaje, incrementando así la población beneficiada en una región más amplia. | El Banco participa como acreedor a la Ciudad de McAllen. El 10 de abril de 2025, el Banco aprobó un crédito a tasa de mercado de hasta US$10.0 millones estructurado bonos respaldados por ingresos por concepto de residuos sólidos. El 26 de mayo de 2026, el Banco firmó la Carta de Compra e Inversión correspondiente y los recursos del crédito fueron desembolsados en su totalidad el 10 de junio del mismo año. | La adquisición de dos predios se finalizó en 2025. Todo el equipo principal ha sido adquirido y se encuentra en proceso de entrega e instalación. |
| **Mexicali, Baja California, México**<br>**Proyecto de Rehabilitación de Emisores a Presión**<br>**Tipo:** Agua residual<br>**Costo total:** US $6,800,000<br>**Participación de NADBank:** US $$3,271,308<br>**Fecha de certificación:** 19-sep-26<br>**Población a beneficiar:** 753,000 | Rehabilitación de válvulas automáticas de expulsión de aire, de compuerta y de golpe de ariete sobre los emisores a presión, así como la instalación de cajas de válvulas de concreto y un sistema de control de supervisión y adquisición de datos (SCADA).<br>**Beneficios comunitarios**<br>Mejor confiabilidad del sistema al reducir el riesgo de fallas de tubería y prevenir el desbordamiento de aguas residuales hacia las calles de la localidad y el río Nuevo que fluye al norte hacia Estados Unidos. En particular, el proyecto evitará la descarga de aproximadamente 1,961 lps de aguas residuales. | El Banco es una fuente de recursos no reembolsables a través del BEIF para complementar fondos federales. El 15 de julio de 2023, la EPA aprobó la recomendación del Banco para otorgar recursos del BEIF por US$3.4 millones para la construcción del proyecto. El contrato de financiamiento correspondiente se firmó el 27 de septiembre del mismo año. El primer desembolso de los recursos del BEIF se efectuó en marzo de 2024. El último desembolso se efectuó el 27 de enero de 2026, quedando un monto no ejercido de US$128,692. El compromiso de dichos recursos se dio por terminado el 31 de enero del mismo año, lo que redujo los recursos del BEIF para este proyecto a US$3.27 millones. | La rehabilitación de los emisores #4 y #7 con fondos mexicanos empezó en noviembre de 2022 y se finalizó en el primer trimestre de 2024. La rehabilitación de los emisores #1 y #3 que financia el Banco empezó en marzo de 2024. El trabajo para rehabilitar el emisor #1 se finalizó en septiembre de 2025, mientras que la rehabilitación del emisor #3 se concluyó en diciembre de 2025.<br>La rehabilitación del emisor #6 con fondos mexicanos empezó en diciembre de 2024 y tiene un avance aproximado del 68 %. La construcción se encuentra suspendida y su reanudación está prevista para febrero de 2027. |

| PROYECTO | DESCRIPCIÓN | PARTICIPACIÓN DEL NADBANK | AVANCE DEL PROYECTO |
|---|---|---|---|
| **Mexicali, Baja California, México**<br><br>**Infraestructura Hídrica y Sanitaria para la Ladrillera**<br><br>**Tipo:** Agua potable y residual<br>**Costo total:** US $725,600<br>**Participación de NADBank:** US $653,400<br>**Fecha de certificación:** 12-feb-26<br>**Población a beneficiar:** 105 | Ampliación del sistema municipal de distribución de agua potable a la Comunidad Rural de La Ladrillera, mediante la extensión de la línea de conducción desde la comunidad vecina de El Choropo y la instalación de 33 tomas domiciliarias, así como de baños prefabricados y biodigestores para el tratamiento de las descargas de aguas residuales.<br><br>**Beneficios comunitarios**<br><br>Acceso por primera vez a servicios confiables de agua potable para 33 hogares, lo que eliminará los riesgos para la salud asociados con el suministro de agua mediante camiones cisterna y su almacenamiento en depósitos domiciliarios. Los biodigestores, que recibirán mantenimiento semestral por parte del organismo operador, permitirán tratar aproximadamente 6,300 galones por día de aguas residuales, lo que protegerá el suelo y los recursos hídricos de la localidad contra una posible contaminación. | El Banco es una fuente de recursos no reembolsables a través del PAC para complementar las inversiones de capital de la Comisión Estatal de Servicios Públicos de Mexicali (CESPM). El 12 de febrero de 2026, el Banco aprobó recursos no reembolsables del PAC por hasta US$653,400 para la implementación del proyecto y el contrato de financiamiento correspondiente se firmó el 10 de abril del mismo año. Los desembolsos empezaron en septiembre de 2026. | La construcción del proyecto comenzó en agosto de 2026 y tiene un avance aproximado del 50 %. |
| **Miguel Alemán, Tamaulipas, México**<br><br>**Ampliación del Sistema de Alcantarillado Sanitario**<br><br>**Tipo:** Agua residual<br>**Costo total:** US $5,800,000<br>**Participación de NADBank:** US $2,700,000<br>**Fecha de certificación:** 5-sep-24<br>**Población a beneficiar:** 1,463 | Construcción de dos colectores y redes de atarjeas en las colonias El Mirador, Montebello y los Presidentes en la zona sur de la ciudad, incluyendo la instalación de conexiones domiciliarias y la clausura de los sistemas sanitarios in situ.<br><br>**Beneficios comunitarios**<br><br>Dotación por primera vez de servicios de alcantarillado y saneamiento, lo que eliminará el riesgo de contaminación del suelo y del agua subterránea debido a sistemas sépticos inadecuados, así como evitará flujos de aguas residuales hacia cuerpos de agua transfronterizos como el río Bravo. En particular, el proyecto recolectará y transportará un caudal promedio de 3 lps de aguas residuales a la planta de tratamiento municipal. | El Banco es una fuente de recursos no reembolsables a través del BEIF para complementar fondos federales, estatales y municipales. El 31 de julio de 2024, la EPA aprobó la recomendación del Banco para otorgar recursos del BEIF por US$2.7 millones para la construcción del proyecto. El contrato de financiamiento correspondiente se firmó el 17 de enero de 2025. El primer desembolso se efectuó en diciembre del mismo año. | La construcción del colector #2 con fondos mexicanos empezó en 2024 y finalizó en marzo de 2025.<br><br>La construcción del colector #1 que financia el Banco empezó en marzo de 2026 y tiene un avance aproximado del 56 %. En septiembre de 2026, se dio inicio a la construcción de la red de alcantarillado que financia el Estado en la colonia El Mirador. |

| PROYECTO | DESCRIPCIÓN | PARTICIPACIÓN DEL NADBANK | AVANCE DEL PROYECTO |
|---|---|---|---|
| **Mission, Texas, EUA**<br>**Proyecto de Ampliación del Puerto de Entrada Terrestre Anzaldúas**<br>**Tipo:** Calidad del aire - cruce fronterizo<br>**Costo total:** US $81,861,365<br>**Participación de NADBank:** US $63,000,000<br>**Fecha de certificación:** 8-jun-22<br>**Población a beneficiar:** 999,260 | Construcción de instalaciones de inspección comercial en el lado estadounidense del puerto Anzaldúas para apoyar el procesamiento de vehículos comerciales en dirección norte y sur.<br>**Beneficios comunitarios**<br>El desvío de una porción del tráfico comercial de otro puente en la región reducirá el tiempo neto de cruce en ambos puentes, lo que dará lugar a una reducción neta de la emisión de aproximadamente 19,563 toneladas de dióxido de carbono ($CO_2$) y otros contaminantes criterio en el primer año de operación. | El Banco es un acreedor para complementar recursos estatales y federales. El 8 de junio de 2022, el Banco aprobó un crédito a tasa de mercado hasta por US$63.0 millones para la construcción del proyecto. El 22 de agosto del mismo año el Banco y la Ciudad de McAllen que promueve el proyecto formalizaron el crédito en la forma de bonos de ingresos del sistema de puentes de peaje internacional con gravamen subordinado. El crédito fue desembolsado en su totalidad el 22 de septiembre de 2022. | La construcción comenzó en marzo de 2023. Se han concluido las obras de infraestructura de entrada y salida del país. La instalación de los equipos electrónicos especializados se gestiona por los organismos federales competentes de Estados Unidos. Se espera que el cruce fronterizo entre en operación en diciembre de 2026. |
| **Monterrey, Nuevo León, México**<br>**Suministro alterno de agua potable para cinco escuelas**<br>**Tipo:** Agua potable<br>**Costo total:** US $550,000<br>**Participación de NADBank:** US $500,000<br>**Fecha de certificación:** 6-nov-24<br>**Población a beneficiar:** 1,470 | Instalación de sistemas de captación de agua que utilizan hidropaneles para suministrar agua potable a cinco escuelas en áreas marginadas del municipio que han sufrido una grave escasez del líquido debido a sequías prolongadas.<br>**Beneficios comunitarios**<br>Suministro de agua potable confiable para los estudiantes y el personal escolar de cinco escuelas, lo que minimizará el cierre de planteles y contribuirá a un mejor entorno de aprendizaje. | El Banco es una fuente de recursos no reembolsables a través del PAC para complementar inversiones del Municipio de Monterrey por conducto de la Secretaría de Desarrollo Urbano Sostenible de Monterrey (SEDUSO). El 6 de noviembre de 2024, el Banco aprobó recursos del PAC hasta por US$500,000 para la ejecución del proyecto. El contrato de financiamiento correspondiente se firmó el 18 de junio de 2025. | Se espera que la licitación para la construcción empiece en el cuarto trimestre de 2026. |

| PROYECTO | DESCRIPCIÓN | PARTICIPACIÓN DEL NADBANK | AVANCE DEL PROYECTO |
|---|---|---|---|
| **Monterrey, Nuevo León, México**<br><br>**Mejoras a la Infraestructura de Agua Potable y Alcantarillado en la Zona Metropolitana de Monterrey, N.L.**<br><br>**Tipo:** Agua potable y residual<br>**Costo total:** US $103,414,718<br>**Participación de NADBank:** US $16,749,016<br>**Fecha de certificación:** 3-sep-25<br>**Población a beneficiar:** 5,300,000 | Rehabilitación y ampliación del Anillo de Transferencia II, construcción de tres tanques de almacenamiento de 10,000 $m^3$ de agua potable y mejoras a cuatro estaciones de bombeo, así como rehabilitación de tuberías, drenajes, colectores y redes en 113 ubicaciones de la zona metropolitana y obras complementarias de centrales operativas y laboratorio.<br><br>**Beneficios comunitarios**<br><br>Acceso a un servicio de agua potable más confiable y a mejores servicios de alcantarillado sanitario en toda la zona metropolitana. El reemplazo de tubería sanitaria que ha llegado al final de su vida útil reducirá el riesgo de rupturas y posibles derrames de aguas residuales. | El Banco, por conducto de su filial mexicana Corporación Financiera de América del Norte, S.A. de C.V., SOFOM E.N.R. (COFIDAN), participa como acreedor al organismo operador Servicios de Agua y Drenaje de Monterrey, I.P.D. (SADM). De acuerdo con la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios, el 11 de agosto de 2025, SADM solicitó propuestas de crédito por un total de $1,934 millones de pesos (~US$103.4 millones). El 3 de septiembre de 2025, el Banco aprobó un crédito a tasa de mercado por hasta $300 millones de pesos (~US$16.75 millones) y, por conducto de COFIDAN, participó en el proceso competitivo. El 10 de septiembre de 2025, SADM adjudicó a COFIDAN un crédito por $300 millones de pesos para financiar el 15.5 % del proyecto. El 11 de noviembre de 2025 se firmó el contrato de crédito correspondiente y los recursos crediticios fueron desembolsados en su totalidad el 26 de diciembre del mismo año. | SADM utilizó parte de los recursos del crédito para adquirir 76 camionetas nuevas en sustitución de unidades obsoletas, las cuales se utilizan para apoyar las operaciones en toda su área de servicio. Asimismo, se encuentran en construcción la rehabilitación de 14.6 km de tubería de alcantarillado sanitario, parcialmente financiada por el Banco, en los municipios de Guadalupe, Monterrey, San Nicolás de los Garza, Pesquería, Juárez y Cadereyta, así como las obras civiles de un nuevo laboratorio de calidad del agua en Apodaca. Las obras de rehabilitación de alcantarillado sanitario y la construcción del edificio del laboratorio presentan avances aproximados de 67 % y 55 %, respectivamente. |
| **Naco, Sonora, México**<br><br>**Mejoras al Sistema de Agua Potable**<br><br>**Tipo:** Agua potable<br>**Costo total:** US $1,500,000<br>**Participación de NADBank:** US $500,000<br>**Fecha de certificación:** 29-abr-24<br>**Población a beneficiar:** 6,150 | Instalación de micromedidores y la finalización y puesta en marcha del sistema de energía solar existente para tres pozos de producción de agua.<br><br>**Beneficios comunitarios**<br><br>La medición mejorará la confiabilidad del sistema de agua potable y la gestión de los recursos hídricos al establecer una base confiable para la facturación, la detección de pérdidas de agua y la aplicación de estrategias de conservación del agua. Además, el proyecto generará suficiente energía para compensar el 100 % de la demanda energética para operar los tres pozos y por lo tanto contribuirá a evitar la emisión de 352.5 toneladas/año de dióxido de carbono, entre otros contaminantes. | El Banco es una fuente de recursos no reembolsables a través del PAC para complementar inversiones federales, estatales y municipales. El 29 de abril de 2024, el Banco aprobó recursos del PAC hasta por US$500,000 para la ejecución del proyecto. El contrato de financiamiento correspondiente se firmó el 3 de julio del mismo año. El primer desembolso se realizó en marzo de 2026. | Los paneles solares y los componentes relacionados se instalaron en 2018 con recursos mexicanos.<br><br>Los trabajos para la instalación de los medidores iniciaron en marzo de 2026 y finalizaron en setiembre del mismo año. Ese mismo mes se adjudicó un contrato para realizar las obras eléctricas y la puesta en marcha del sistema de energía solar. |

| PROYECTO | DESCRIPCIÓN | PARTICIPACIÓN DEL NADBANK | AVANCE DEL PROYECTO |
|---|---|---|---|
| **Nueva Ciudad Guerrero, Tamaulipas, México**<br><br>**Mejoras al Sistema de Alcantarillado y Saneamiento**<br><br>**Tipo:** Agua residual<br>**Costo total:** US $4,532,000<br>**Participación de NADBank:** US $2,052,683<br>**Fecha de certificación:** 20-mar-20<br>**Población a beneficiar:** 5,209 | Ampliación y rehabilitación del sistema de alcantarillado y saneamiento, incluyendo la construcción de una planta de tratamiento de aguas residuales (PTAR) con capacidad de 12 lps.<br><br>**Beneficios comunitarios**<br><br>Acceso por primera vez a los servicios de alcantarillado y saneamiento para 244 viviendas en áreas no atendidas de la ciudad, así como un mejor servicio para el resto de la comunidad. Cobertura de saneamiento del 100 % de la comunidad y un efluente de mejor calidad, que reducirá la contaminación del agua y el riesgo de enfermedades de origen hídrico. La nueva planta incluirá un sistema de captura y conversión del metano para reducir el impacto de las emisiones de gases de efecto invernadero. | El Banco es una fuente de recursos no reembolsables a través del BEIF para complementar fondos federales, estatales y municipales. El 27 de enero de 2020, la EPA aprobó la recomendación del Banco para otorgar recursos del BEIF por un monto de US$2.06 millones para la construcción del proyecto y el contrato correspondiente se firmó el 15 de septiembre de 2020. El primer desembolso se realizó en septiembre de 2021. El 10 de diciembre de 2024, la EPA acordó otorgar fondos adicionales del BEIF por US$200,000 para cubrir mayores costos de construcción, con lo cual la participación del BEIF en el proyecto asciende a US$2.26 millones. El último desembolso se efectuó el 8 de julio de 2025, quedando un monto no ejercido de US$203,317. El compromiso de dichos recursos se dio por terminado el 31 de diciembre de 2025, lo que redujo los recursos del BEIF para este proyecto a US$2.05 millones. | El emisor a gravedad que conecta el sistema de alcantarillado a la nueva PTAR se instaló en 2017 con recursos mexicanos. La instalación de aproximadamente 16.5 km de tubería de alcantarillado sanitario en las zonas oriente y poniente de la ciudad se finalizó con recursos mexicanos en septiembre de 2023. La construcción de las obras que financia el Banco, incluyendo la PTAR, el colector Poniente y la red de alcantarillado en la zona Maquiladora de la ciudad, empezó en diciembre de 2021 y finalizó en enero de 2025.<br><br>El trabajo para instalar aproximadamente 15.2 km de tubería de alcantarillado sanitario en las zonas oriente y poniente de la ciudad con recursos mexicanos empezó en julio 2024 y finalizó en septiembre de 2026, con lo cual se concluyó todo el proyecto certificado. |
| **Nuevo Laredo, Tamaulipas, México**<br><br>**Proyecto Integral de los Sistemas de Alcantarillado y Saneamiento**<br><br>**Tipo:** Agua residual<br>**Costo total:** US $81,200,000<br>**Participación de NADBank:** US $8,000,000<br>**Fecha de certificación:** 23-ene-24<br>**Población a beneficiar:** 416,055 | Rehabilitación y ampliación del sistema de alcantarillado, seis estaciones de bombeo y dos plantas de tratamiento de aguas residuales, así como la instalación de 150 nuevas conexiones a la red sanitaria.<br><br>**Beneficios comunitarios**<br><br>Eliminación de las descargas de aguas residuales sin tratamiento, lo que prevendrá la posible contaminación de aguas subterráneas y superficiales, incluyendo el río Bravo y beneficiará directamente a toda la población de Nuevo Laredo, así como a las comunidades río abajo en ambos lados de la frontera que dependen del río para su abastecimiento de agua potable. Mejor proceso de saneamiento que cumple con los nuevos requisitos normativos. Dotación por primera vez de los servicios de alcantarillado y saneamiento para 150 hogares en tres colonias. | El Banco es una fuente de recursos no reembolsables a través del BEIF, así como un posible acreedor, para complementar fondos federales, estatales y municipales. El 23 de abril de 2022, el Banco aprobó un crédito hasta por US$6.0 millones para financiar parte del costo del proyecto. El 12 de marzo de 2024, la EPA aprobó la recomendación del Banco para otorgar asistencia del BEIF por US$8.0 millones para la construcción del proyecto. El contrato del BEIF se firmó el 11 de septiembre del mismo año. De conformidad con la Ley de Disciplina Financiera de Entidades Federativas y Municipios, en septiembre de 2024, el Municipio de Nuevo Laredo llevó a cabo un proceso competitivo para contratar un crédito de $120.0 millones de pesos, el cual fue adjudicado a otra institución financiera. En consecuencia, el crédito del NADBank para este proyecto fue cancelado en octubre de 2024. El primer desembolso de los recursos del BEIF se efectuó en junio de 2025. | Las obras de rehabilitación del sistema de alcantarillado comenzaron en 2019 con fondos mexicanos. Las reparaciones urgentes de la Planta Internacional de Tratamiento de Aguas Residuales comenzaron en 2023 y tienen un avance aproximado del 99 %.<br><br>En septiembre de 2025 se adjudicaron dos contratos para la rehabilitación de alcantarillado sanitario que financiará el Banco. La construcción de los colectores Donato Guerra y Ribereño empezó en octubre del mismo año y tienen un avance aproximado del 47 % y 65 %, respectivamente. |

| PROYECTO | DESCRIPCIÓN | PARTICIPACIÓN DEL NADBANK | AVANCE DEL PROYECTO |
|---|---|---|---|
| **Nuevo Progreso, Tamaulipas, México**<br>**Mejoras al Sistema de Alcantarillado y Saneamiento**<br>**Tipo:** Agua residual<br>**Costo total:** US $1,150,000<br>**Participación de NADBank:** US $500,000<br>**Fecha de certificación:** 17-abr-24<br>**Población a beneficiar:** 10,272 | Rehabilitación de un emisor a presión, una estación de bombeo y un tren de tratamiento de la planta regional de tratamiento de aguas residuales.<br>**Beneficios comunitarios**<br>Eliminación de las descargas de aguas residuales sin tratamiento, lo que prevendrá la posible contaminación de aguas subterráneas y superficiales, incluyendo el río Bravo y beneficiará directamente a toda la población de Nuevo Progreso, así como a las comunidades río abajo en ambos lados de la frontera que dependen del río para su abastecimiento de agua potable. En particular, el proyecto transportará un caudal promedio de 19 lps de aguas residuales a la PTAR regional para su adecuado tratamiento. | El Banco es una fuente de recursos no reembolsables a través del PAC para complementar recursos provenientes de la Comisión de Agua Potable y Alcantarillado de Río Bravo (COMAPA). El 17 de abril de 2024, el Banco aprobó recursos del PAC hasta por US$500,000 para la ejecución del proyecto. El contrato de financiamiento correspondiente se firmó el 29 de agosto del mismo año. El primer desembolso de los recursos del PAC se realizó en junio de 2025. | La COMAPA empezó a rehabilitar uno de los trenes de tratamiento de la planta regional en agosto de 2024 y el trabajo finalizó en julio de 2026. La rehabilitación del emisor y estación de bombeo que financia el Banco empezó en diciembre de 2025 y concluyó en septiembre de 2026.<br>Las obras complementarias necesarias para el emisor y la estación de bombeo están en marcha con fondos estatales y se prevé que concluyan en diciembre de 2026. |
| **Ojinaga, Chihuahua, México**<br>**Mejoras al Sistema de Alcantarillado**<br>**Tipo:** Agua residual<br>**Costo total:** US $3,994,756<br>**Participación de NADBank:** US $2,090,400<br>**Fecha de certificación:** 12-nov-20<br>**Población a beneficiar:** 6,240 | Reemplazo de tubería de alcantarillado y rehabilitación de conexiones de servicio a 1,700 hogares.<br>**Beneficios comunitarios**<br>Mejor servicio de alcantarillado y saneamiento para 1,700 descargas domiciliarias y menor riesgo de fallas de tubería y derrames de aguas residuales, lo que ayudará a prevenir la contaminación del Acuífero del Bolsón del Oeste de Texas, que abastece agua potable a Ojinaga y a Presidio, Texas. En particular, el proyecto contribuirá a evitar la descarga de aproximadamente 12.3 lps de aguas residuales. | El Banco es una fuente de recursos no reembolsables a través del BEIF para complementar fondos federales, estatales y municipales. El 12 de noviembre de 2020, la EPA aprobó la recomendación del Banco para otorgar recursos del BEIF por un monto de US$1.02 millones para la construcción y supervisión del proyecto. El contrato de financiamiento correspondiente se firmó el 2 de agosto de 2021. El 2 de junio de 2022, la EPA acordó otorgar fondos adicionales del BEIF por US$770,950 para cubrir mayores costos de construcción, con lo cual la participación del BEIF en el proyecto asciende a US$1.79 millones. El contrato del BEIF modificado para incluir los fondos adicionales se firmó el 1º de agosto de 2022 y los desembolsos empezaron en diciembre del mismo año. El 25 de junio de 2024, la EPA acordó otorgar fondos adicionales del BEIF por US$300,000 para cubrir mayores costos de construcción, con lo cual la participación del BEIF en el proyecto asciende a US$2.09 millones. El contrato del BEIF modificado para incluir los fondos adicionales se firmó el 30 de octubre de 2024. | La construcción de obras se inició en 2020 con fondos mexicanos y los contratos, que incluyeron la rehabilitación de 12.2 km de redes de alcantarillado y 594 conexiones de servicio, representaron aproximadamente el 35 % de la inversión total y se finalizaron en marzo de 2021 y marzo de 2022. La rehabilitación de 11.3 km de redes de alcantarillado y 634 conexiones de servicio financiada por el Banco empezó en diciembre de 2022 y concluyó en marzo de 2026, lo que representa el 37 % del proyecto.<br>Durante el último trimestre de 2026 se prevé iniciar el proceso de licitación para concluir los componentes restantes del proyecto con recursos mexicanos, incluyendo la rehabilitación de aproximadamente 4.8 km de líneas de alcantarillado sanitario y 472 descargas domiciliarias. |

| PROYECTO | DESCRIPCIÓN | PARTICIPACIÓN DEL NADBANK | AVANCE DEL PROYECTO |
|---|---|---|---|
| **Región fronteriza mexicana**<br><br>**Programa para la Adquisición de Vehículos de Bajas Emisiones en la Zona Fronteriza de México**<br><br>**Tipo:** Transporte público<br>**Costo total:** US $76,017,161<br>**Participación de NADBank:** US $44,274,476<br>**Fecha de certificación:** 13-sep-16 | Programa de financiamiento para apoyar la compra o arrendamiento financiero de autobuses de bajas emisiones contaminantes fabricados por DINA Camiones, S.A. de C.V., dentro de la franja fronteriza mexicana de 300 km en la que opera el Banco.<br><br>**Beneficios comunitarios**<br><br>Mejor calidad del aire al utilizar los nuevos vehículos que producen menos gases de efecto invernadero que los modelos más antiguos. Conforme al contrato modificatorio, las unidades que operan a base de diésel deberán cumplir con los límites de emisión establecidos en la NOM-044-SEMARNAT-2017, en particular, con el estándar 1AA (equivalente a los límites fijados por la EPA en 2007) hasta el cierre de 2019 y con el estándar 1B (equivalente a los límites establecidos por la EPA en 2010) a partir de enero de 2020; y las unidades que operan a base de gas natural comprimido (GNC) deberán cumplir con límites de emisión equivalentes a los estándares fijados por la EPA en 2016. En comparación con las tecnologías de diésel utilizadas en 1998, los vehículos diésel que cumplen con los límites fijados por la EPA en 2007 pueden reducir las emisiones de óxidos de nitrógeno e hidrocarburos en un 70 % y de material particulado ($PM_{2.5}$) en un 77 %. | El Banco es acreedor a Mercader Financial, S.A., SOFOM, E.R., empresa cautiva y filial de Dina. El 13 de septiembre de 2016 el Banco autorizó un crédito a tasa de mercado en la forma de una línea de crédito revolvente por hasta $500.0 millones de pesos para cubrir aproximadamente el 80 % del costo de los nuevos vehículos. El contrato correspondiente fue firmado el 22 de septiembre de 2016 y el primer desembolso se efectuó el mismo mes. Los primeros $500.0 millones de pesos fueron totalmente ejercidos al mes de noviembre de 2016. El 5 de noviembre de 2018, el Banco aprobó una ampliación del crédito por $380.0 millones de pesos (cuyo valor en dólares se estima en US$20.13 millones). El contrato de crédito modificado se firmó el 15 de noviembre del mismo año. Dada la naturaleza revolvente de la línea de crédito, Mercader puede realizar pagos mensuales y tener estos recursos disponibles para volver a retirar durante el período de disposición que terminará en noviembre de 2028. A la fecha, un total de US$58.78 millones han sido desembolsados y liquidados. El 30 de septiembre de 2026 finalizó el periodo de desembolso del tramo original de $500.0 millones de pesos de la línea de crédito, lo que redujo el saldo revolvente disponible restante a $380 millones de pesos (~US$20.13 millones). | En 2016, un total de 285 autobuses —178 que funcionan con diésel y 107 con gas natural comprimido (GNC)— fueron financiados a 12 compañías de transporte público para ampliar o reemplazar parte de sus parques vehiculares en Ciudad Juárez, Chih.; Hermosillo, Son.; Tijuana, B.C.; y en cinco municipios en el área metropolitana de Monterrey, N.L. En 2017, un total de 41 autobuses (39 diésel y 2 GNC) fueron financiados a cuatro compañías de transporte público en Cd. Juárez, Chih. y cuatro municipios en el área metropolitana de Monterrey. En 2018, un total de 142 autobuses (59 diésel y 83 GNC) fueron financiados a seis compañías de transporte público en cinco municipios en la zona metropolitana de Monterrey. En 2019, un total de 147 autobuses (77 diésel y 70 GNC) fueron financiados a cinco compañías de transporte público en cuatro municipios en la zona metropolitana de Monterrey. A la fecha, un total de 615 autobuses han sido financiados a través del programa. |

| PROYECTO | DESCRIPCIÓN | PARTICIPACIÓN DEL NADBANK | AVANCE DEL PROYECTO |
|---|---|---|---|
| **Región fronteriza mexicana**<br>**Crédito Verde para Active Leasing**<br>**Tipo:** Manufactura eficiente<br>**Costo total:** Reservado<br>**Participación de NADBank:** US $15,000,000<br>**Fecha de aprobación:** 2-nov-23 | A través del Programa de Crédito Verde (PCV) del NADBank se otorgó un crédito a Active Leasing S.A. de C.V., a fin de financiar sus operaciones de arrendamiento a pequeñas y medianas empresas para la ejecución de proyectos elegibles dentro de la región fronteriza de 300 kilómetros en México.<br>**Beneficios comunitarios**<br>Reducción de la emisión de gases de efecto invernadero a través de inversiones en equipo de transporte más eficiente y de bajas emisiones, como vehículos híbridos y estaciones de carga eléctrica, así como equipo eficiente en el uso de energía eléctrica para en la manufactura, cadenas de valor alimentarias y edificios. Ahorros de agua que se derivan de diseños eficientes en el uso del recurso y de los equipos eficientes instalados en edificios, así como que un mayor volumen de residuos reciclados a partir de inversiones en equipos de reciclaje industrial. | El Banco participa como acreedor a Active Leasing S.A. de C.V., sociedad financiera que especializa en operaciones de arrendamiento de equipo a pequeñas y medianas empresas. El 2 de noviembre de 2023, el Banco aprobó un crédito a tasa de mercado hasta por US$15.0 millones para Active Leasing. El 15 de diciembre del mismo año, se celebró el contrato de crédito correspondiente. El primer desembolso se realizó en febrero de 2024, seguido por el último desembolso efectuado el 8 de marzo del mismo año. | Los recursos crediticios se han asignado en su totalidad para respaldar el arrendamiento de activos elegibles en los ámbitos de la movilidad y la eficiencia energética en cuatro estados fronterizos. Se financiaron un total de 32 contratos de arrendamiento para equipos industriales energéticamente eficientes, tales como grúas, montacargas y plataformas elevadoras eléctricas, así como compresores de alta eficiencia y sistemas de control inteligente. Los 12 contratos de arrendamiento destinados a activos de movilidad abarcaron equipos de transporte de bajas o nulas emisiones, como vehículos eléctricos e híbridos, además de vehículos de transporte pesado que cumplen con las normas de emisión EURO-IV. La mayor parte de los contratos (36) corresponden a empresas ubicadas en el área metropolitana de Monterrey, Nuevo León, mientras que los activos restantes fueron arrendados por empresas en Torreón, Coahuila (4), Chihuahua, Chihuahua (3) y Hermosillo, Sonora (1). |
| **Región fronteriza mexicana**<br>**Proyecto Fronterizo de Viviendas Sostenibles de Banco Inmobiliario Mexicano**<br>**Tipo:** Eficiencia en edificios<br>**Costo total:** Reservado<br>**Participación de NADBank:** US $7,241,816<br>**Fecha de aprobación:** 8-dic-24<br>**Población a beneficiar:** 1,568 | Financiamiento para el desarrollo de proyectos de vivienda eficiente en el uso de recursos para residentes de ingresos medios en ciudades elegibles de los estados fronterizos de México.<br>**Beneficios comunitarios**<br>Construcción de desarrollos de vivienda que son más eficientes en el uso de recursos, minimizan los costos operativos y mejoran el confort de sus ocupantes. En particular, las viviendas se construirán con materiales y tecnologías eficientes destinados a reducir el consumo de agua y energía en al menos un 20 % en comparación con las prácticas de construcción estándar. | El Banco participa como acreedor a Banco Inmobiliario Mexicano S.A., I.B.M. (BIM), una institución financiera mexicana que se especializa en el sector inmobiliario y brinda apoyo financiero a los desarrolladores de viviendas. El 8 de diciembre de 2023, el Banco aprobó un crédito a tasa de mercado en forma de una línea de crédito hasta por US$20.0 millones. El 22 de noviembre de 2024, se celebró el contrato de crédito correspondiente. Los desembolsos empezaron en abril de 2025 y el último desembolso se realizó el 30 de junio del mismo año. En diciembre de 2025, BIM informó al Banco que no realizaría más retiros del crédito, con lo cual el Banco dio por terminado el compromiso de los recursos no utilizados, reduciendo su participación en el proyecto a US$7.24 millones. | El promotor utiliza los recursos crediticios para financiar la construcción de 447 viviendas eficientes de interés social en el Fraccionamiento Las Acacias en Nogales, Sonora. Al final del tercer trimestre de 2026, la construcción tiene un avance aproximado del 95 %. |

| PROYECTO | DESCRIPCIÓN | PARTICIPACIÓN DEL NADBANK | AVANCE DEL PROYECTO |
|---|---|---|---|
| **Región fronteriza mexicana**<br>**Crédito Verde para SOFOPLUS en la Zona Fronteriza Norte de México**<br>**Tipo:** Eficiencia en edificios<br>**Costo total:** Reservado<br>**Participación de NADBank:** US $10,000,000<br>**Fecha de aprobación:** 12-jun-24 | Financiamiento a SOFOPLUS, S.A.P.I. de C.V. SOFOM E.R. y a Plus Leasing, S.A.P.I. de C.V., a fin de financiar sus operaciones de financiamiento y arrendamiento a pequeñas y medianas empresas para la ejecución de proyectos elegibles dentro de la región fronteriza de 300 kilómetros en México.<br>**Beneficios comunitarios**<br>El ahorro de agua que se deriva de diseños eficientes en el uso del recurso y de los equipos eficientes instalados en edificios y parques industriales. Reducción de la emisión de gases de efecto invernadero a través de inversiones en equipo eficiente en el uso de energía eléctrica instalados en edificios y parques industriales, así como mediante la adquisición o arrendamiento de vehículos de bajas emisiones y la instalación de pequeños sistemas de energía renovable de pequeña escala en inmuebles residenciales, comerciales e industriales. | El Banco participa como acreedor a las instituciones financieras mexicanas, SOFOPLUS, S.A.P.I. de C.V. SOFOM E.R. y a Plus Leasing, S.A.P.I. de C.V. El 12 de junio de 2024, el Banco aprobó un crédito a tasa de mercado en forma de una línea de crédito hasta por US$10.0 millones. El 23 de octubre del mismo año, se celebró un contrato de crédito por hasta US$5.0 millones y los recursos se desembolsaron en su totalidad en diciembre de 2024. El 26 de noviembre de 2025 se firmó un segundo contrato de crédito por los US$5 millones restantes y los recursos se desembolsaron en su totalidad el 8 de diciembre de 2025. | Aproximadamente el 90 % de los recursos crediticios se han destinado a la construcción de edificios eficientes. El promotor se encuentra en proceso de asignar los fondos restantes a proyectos elegibles. |
| **Región fronteriza mexicana**<br>**Crédito Verde para Altum CP en la Zona Fronteriza Norte de México**<br>**Tipo:** Manufactura eficiente<br>**Costo total:** Reservado<br>**Participación de NADBank:** US $10,697,968<br>**Fecha de aprobación:** 6-nov-24 | Financiamiento otorgado a Altum CP a fin de financiar sus operaciones crediticias a pequeñas y medianas empresas (PyMes), así como a otros intermediarios financieros más pequeños, para la ejecución de proyectos elegibles dentro de la región fronteriza de 300 kilómetros en México.<br>**Beneficios comunitarios**<br>La modernización de edificios existentes con la instalación de equipos de energía eficiente y sistemas fotovoltaicos de pequeña escala reducirá la demanda de energía de la red eléctrica, así como las emisiones contaminantes generadas por fuentes convencionales. Las inversiones en vehículos híbridos y eléctricos también reducirán las emisiones contaminantes, mientras las inversiones en sistemas de riego eficientes conservarán agua y reducirán la demanda de las fuentes de abastecimiento. | El Banco participa como acreedor a Altum CP, S.A.P.I. de C.V., SOFOM, E.N.R., intermediario financiero no bancario con sede en México. El 6 de noviembre de 2024, el Banco aprobó un crédito a tasa de mercado hasta por $200 millones de pesos (US$10.70 millones). El 9 de abril de 2025, se celebró el contrato de crédito correspondiente. El primer desembolso se realizó en junio del mismo año, seguido por el último desembolso efectuado el 20 de noviembre de 2025. | Aproximadamente el 30% de los recursos crediticos se han asignado a activos de eficiencia energética y a la construcción de edificios eficientes. El promotor está en el proceso de destinar los fondos restantes a activos elegibles. |

| PROYECTO | DESCRIPCIÓN | PARTICIPACIÓN DEL NADBANK | AVANCE DEL PROYECTO |
|---|---|---|---|
| **Región fronteriza mexicana**<br><br>**Desarrollos de Viviendas Sustentables de Vinte en México**<br><br>**Tipo:** Eficiencia en edificios<br>**Costo total:** Reservado<br>**Participación de NADBank:** US $40,000,000<br>**Fecha de certificación:** 20-dic-24<br>**Población a beneficiar:** 2,400 | Financiamiento para la construcción de viviendas eficientes y sustentables que atienden a los sectores de vivienda de interés social, medio y medio alto dentro de la franja de 300 kilómetros de la frontera norte de México.<br><br>**Beneficios comunitarios**<br><br>Construcción de desarrollos de vivienda que son más eficientes en el uso de recursos, minimizan los costos operativos y mejoran el confort de sus ocupantes. En particular, las viviendas se construirán con materiales y tecnologías eficientes destinados a reducir el consumo de agua y energía en al menos un 20 % en comparación con las prácticas de construcción estándar. Desarrollo de comunidades integrales con servicios como accesos controlados, parques equipados, áreas recreativas, conectividad urbana y proximidad a escuelas, centros de salud y estaciones de policía. | El Banco participa como acreedor a Vinte Viviendas Integrales, S.A.B. de C.V., líder en la construcción de viviendas sustentables en México. El 20 de diciembre de 2024, el Banco aprobó un crédito a tasa de mercado hasta por US$40.0 millones. El 22 de noviembre de 2024, se celebró el contrato de crédito correspondiente. El crédito se realizó en forma de una colocación privada de deuda el 26 de febrero de 2025 mediante la emisión de un bono sustentable. | El promotor utiliza parte de los recursos crediticios para financiar la construcción de 2,333 viviendas eficientes de interés social en el desarrollo residencial Cumbre del Norte en Salinas Victoria, Nuevo León, así como de 941 viviendas eficientes de interés social en el desarrollo residencial Lomas El Mirador en Pesquería, Nuevo León. Ambos desarrollos habitacionales se encuentran en construcción y su conclusión está programada para el tercer trimestre de 2027. |
| **Región fronteriza mexicana**<br><br>**Financiamiento Sostenible para Engen en la Zona Fronteriza Norte de México – Tramo B**<br><br>**Tipo:** Movilidad<br>**Costo total:** Reservado<br>**Participación de NADBank:** US $23,182,358<br>**Fecha de certificación:** 25-may-25 | Financiamiento para Engen destinado a apoyar sus operaciones crediticias y de arrendamiento con pequeñas y medianas empresas (PyMEs) para la implementación de proyectos elegibles ubicados dentro de la franja de 300 kilómetros de la frontera norte de México.<br><br>**Beneficios comunitarios**<br><br>Mayor acceso a financiamiento para PyMEs a fin de apoyar la adopción de vehículos de bajas emisiones, tecnologías eficientes y otros activos elegibles. Se espera que los proyectos contribuyan al ahorro de energía y agua, la reducción de emisiones contaminantes, la promoción de un transporte más limpio y la generación de empleo, así como al desarrollo regional y la diversificación económica en las comunidades beneficiadas. | El Banco proporciona financiamiento a través de un fideicomiso irrevocable a 397 CAP, S.A. de C.V., SOFOM, E.N.R. (Engen), una institución financiera no bancaria mexicana. El 25 de septiembre de 2025, el Banco aprobó un crédito a tasa de mercado por hasta MX$400.0 millones (US$23.18 millones). El contrato de crédito correspondiente se firmó el 8 de abril de 2026 y los recursos del crédito fueron desembolsados en su totalidad el 15 de abril del mismo año. | El promotor ha asignado todos los recursos crediticios a activos elegibles dentro de las categorías de suministro de energía, manufactura eficiente y movilidad. Los activos de manufactura eficiente incluyen equipos de bajo consumo energético para la fabricación de bolsas de papel biodegradables y reciclables, así como una instalación llave en mano en la industria agroalimentario, ambos ubicados en Cuauhtémoc, Chihuahua. Asimismo, se financió una instalación solar fotovoltaica de generación distribuida con capacidad de 2.74 millones de kilowatts-hora anuales para una empresa en General Escobedo, Nuevo León. Los activos de movilidad eficiente comprenden 12 vehículos eléctricos, financiados a través de diversos subproyectos en el área metropolitana de Monterrey, Nuevo León y el municipio de Chihuahua, Chihuahua. |

| PROYECTO | DESCRIPCIÓN | PARTICIPACIÓN DEL NADBANK | AVANCE DEL PROYECTO |
|---|---|---|---|
| **San Luis Río Colorado, Sonora, México**<br>**Planta Procesadora de Alimentos Congelados de Sana Premium Foods**<br>**Tipo:** Cadenas de valor alimentarias<br>**Costo total:** Reservado<br>**Participación de NADBank:** US $16,000,000<br>**Fecha de certificación:** 3-ene-23<br>**Población a beneficiar:** 199,021 | Diseño, construcción y equipamiento de una planta procesadora de alimentos congelados con una capacidad de producción de 11.35 millones de kg por año, en la cual se incorporarán técnicas y materiales térmicos eficientes, así como equipo industrial eficiente en términos de energía y agua.<br>**Beneficios comunitarios**<br>En comparación con los estándares internacionales para una instalación industrial con la misma capacidad de producción, se prevé una disminución de alrededor del 49 % en el consumo anual de agua (equivalente a 3,780 $m^3$) y del 12.7 % en el consumo anual de energía eléctrica (equivalente a 1,251 megawatts-hora/año). La reducción del uso de energía contribuirá a evitar la emisión de aproximadamente 403 toneladas/año de dióxido de carbono ($CO_2$), entre otros contaminantes. | El Banco es un acreedor a Sana Premium Foods, S. de R. L. de C.V. (SANA), empresa con sede en México que es propiedad de SANA Foods, LLC ubicada en Yuma, AZ. El 3 de enero de 2023, el Banco autorizó un crédito a tasa de mercado por hasta US$16.0 millones para la ejecución del proyecto. El 11 de diciembre de 2024, se celebró un contrato de crédito por US$8.0 millones y los recursos crediticios se desembolsaron en su totalidad el mismo mes. | La nueva planta procesadora de alimentos congelados se encuentra en operación. |
| **Sur de California, EUA**<br>**Renovación de la flota vehicular de Bali Express**<br>**Tipo:** Movilidad<br>**Costo total:** Reservado<br>**Participación de NADBank:** US $38,000,000<br>**Fecha de certificación:** 3-dic-24 | Sustitución y chatarrización de hasta 97 camiones de carga diésel por una combinación de vehículos eléctricos y a gas natural.<br>**Beneficios comunitarios**<br>Reducción de las emisiones nocivas generadas por la operación de transporte de carga en la región fronteriza de San Diego y Tijuana. En particular, se espera que los vehículos con tecnología más limpia eviten la generación de aproximadamente 5,530 toneladas métricas de dióxido de carbono ($CO_2$) por año, 47 toneladas métricas de óxidos de nitrógeno (NOx) por año y menos de una tonelada métrica de dióxido de azufre ($SO_2$) por año. | El Banco es un acreedor a Bali Express Services, Inc., empresa de logística con sede en California que ofrece servicios de transporte transfronterizo entre Tijuana, B.C. y San Diego, CA, así como en todo el estado de California y el resto de Estados Unidos. El 3 de diciembre de 2024, el Banco autorizó un crédito a tasa de mercado por hasta US$38.0 millones que se contratará y desembolsará en tres tramos como créditos puente. El 14 de febrero de 2025, se celebró un contrato de crédito para el primer tramo del crédito por US$7.75 millones y se efectuó el primer desembolso en marzo del mismo año. | Cinco camiones eléctricos de batería Clase 8 se compraron en febrero de 2025. |

| PROYECTO | DESCRIPCIÓN | PARTICIPACIÓN DEL NADBANK | AVANCE DEL PROYECTO |
|---|---|---|---|

## Tijuana y Playas de Rosarito, Baja California, México

**Ampliación de los Sistemas de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento**

| | |
|---|---|
| **Tipo:** | Agua potable y residual |
| **Costo total:** | US $48,420,000 |
| **Participación de NADBank:** | US $29,457,459 |
| **Fecha de certificación:** | 21-jul-09 |
| **Población a beneficiar:** | 1,111,891 |

Ampliación de los sistemas de distribución de agua potable y de alcantarillado en Tijuana, ampliación del sistema de alcantarillado en Playas de Rosarito, incremento de la capacidad de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales (PTAR) Rosarito I y terminación de la PTAR La Morita y la PTAR Tecolote-La Gloria.

**Beneficios comunitarios**

Reducción de los riesgos ambientales y sanitarios asociados con la inadecuada disposición de aguas residuales, lo que contribuirá a un medio ambiente más limpio y sano para los habitantes. Se estima que se recolectarán y tratarán 131 lps de aguas residuales antes de su descarga en el océano Pacífico. Prestación de los servicios de agua potable a áreas actualmente no atendidas.

El Banco es un acreedor para complementar los recursos propios del organismo operador, CESPT. Además, varios componentes del proyecto serán financiados con recursos del BEIF, junto con recursos federales de México. El 21 de julio de 2009, el Banco autorizó un crédito a tasa de mercado por US$27.96 millones para el proyecto. El 17 de julio de 2009, la EPA aprobó la recomendación del Banco para aportar asistencia del BEIF por US$2.20 millones: US$1.36 millones para la PTAR Rosarito I y US$845,682 para las redes de alcantarillado en las col. Independencia, Aztlán y Lomas de Rosarito. Las tres redes sanitarias se terminaron con fondos mexicanos, por lo que todos los fondos del BEIF se destinaron a la planta Rosarito I. El 18 de septiembre de 2009, se firmó un primer contrato de crédito por US$22.08 millones y los desembolsos empezaron en diciembre de 2009. La CESPT determinó que no necesitó el resto del crédito y el 6 de agosto de 2010 el compromiso de la segunda parte del crédito fue cancelado, con lo cual la participación del Banco se vio reducida a US$24.28 millones. El 1º de febrero de 2011, dos obras adicionales fueron certificadas para ser financiadas con una porción del crédito: la PTAR La Morita y la PTAR Tecolote-La Gloria. El 16 de febrero de 2011, la EPA aprobó la recomendación del Banco para aportar asistencia del BEIF por US$1.50 millones para ampliar la red de drenaje del Ejido Plan Libertador en Playas de Rosarito y US$430,567 para ampliar la red de drenaje de la col. Alcatraces en Tijuana. Como resultado, la participación del Banco asciende a US$26.21 millones. El 26 de octubre de 2012, tres obras adicionales fueron certificadas para ser financiadas con una porción del crédito: una red de alcantarillado en la col. La Cuesta, el colector Farallón y el emisor SEDUE-SAAS. El 3 de diciembre de 2014, se certificaron obras adicionales de rehabilitación en Tijuana para ser financiadas con una porción del crédito, así como con recursos del BEIF por US$3.0 millones, por lo que, la participación del Banco asciende a US$29.20 millones. Al 31 de diciembre de 2019, se dio por terminado el compromiso de fondos del BEIF por US$1.48 millones que se habían destinados a cuatro proyectos, lo que redujo la participación del Banco a US$29.46 millones.

Cinco tanques de almacenamiento de agua (11,000 $m^3$), dos estaciones de bombeo y redes de agua potable en cuatro colonias, así como dos emisores han sido concluidos. La construcción del colector Matanuco con una longitud de 9 km se concluyó en julio de 2010. La planta La Morita también ha sido terminada y entró en operación en agosto de 2010. La red de alcantarillado La Cuesta en Tijuana se terminó en enero de 2013. La rehabilitación del emisor SEDUE-SAAS se terminó en abril de 2013. La ampliación de la PTAR Rosarito I se terminó en septiembre de 2013. La rehabilitación del colector Farallón se concluyó en febrero de 2014. Las redes de alcantarillado en el Ejido Plan Libertador en Playas de Rosarito y en la Col. Alcatraces en Tijuana se terminaron en diciembre de 2013. La instalación de descargas adicionales relacionadas con estos dos proyectos terminó en septiembre de 2014. La rehabilitación de cuatro colectores en Tijuana se concluyó en diciembre de 2015. La construcción de la cuarta etapa del colector Sánchez Taboada se terminó en febrero de 2016. La rehabilitación de dos secciones del mismo colector que financia el Banco empezó en julio de 2015 y terminó en febrero de 2016. Dos contratos para la instalación de descargas domiciliarias fueron terminados en septiembre de 2016. La rehabilitación de tres colectores se inició en septiembre de 2016 y se terminó en mayo de 2017. La rehabilitación del sistema de alcantarillado que descarga al colector Las Américas en Tijuana inició en agosto de 2017 y terminó en octubre de 2018.

La planta Tecolote-La Gloria tiene un avance del orden del 55 %; sin embargo, la construcción ha sido parada debido a una disputa con el contratista.

| PROYECTO | DESCRIPCIÓN | PARTICIPACIÓN DEL NADBANK | AVANCE DEL PROYECTO |
|---|---|---|---|
| **Tijuana, Baja California, México**<br>**Construcción de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales "Tecolote-La Gloria"**<br>**Tipo:** Agua residual<br>**Costo total:** US $8,228,555<br>**Participación de NADBank:** US $4,129,079<br>**Fecha de certificación:** 1-feb-11<br>**Población a beneficiar:** 187,036 | Construcción de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales "Tecolote-La Gloria" con una capacidad de 381 lps.<br>**Beneficios comunitarios**<br>Reducción de los riesgos ambientales y sanitarios asociados con la descarga de aguas residuales, tanto para los habitantes locales como para otras comunidades cercanas en la costa Pacífica, incluyendo las de California. | El Banco otorga recursos crediticios para integrar la estructura financiera de este proyecto, la cual también incluye recursos propios del organismo operador, CESPT, así como aportaciones de recursos no reembolsables del gobierno federal de México y un crédito concedido por el Banco de Cooperación Internacional de Japón (JBIC). El 18 de septiembre de 2009, el Banco y la CESPT firmaron un contrato de crédito por US$22.08 millones para financiar varias obras de agua potable, alcantarillado y saneamiento. De este crédito, aproximadamente US$4.13 millones se destinan a la implementación de este proyecto; sin embargo, su disposición se ha retrasado debido a que la construcción del proyecto fue suspendida. | La planta Tecolote-La Gloria tiene un avance del orden del 55 %, financiada con recursos mexicanos; sin embargo, la construcción ha sido parada debido a una disputa con el contratista. |
| **Tijuana, Baja California, México**<br>**Rehabilitación del Colector Internacional y la Infraestructura de Desvío de Flujos del Río Tijuana**<br>**Tipo:** Agua residual<br>**Costo total:** US $30,880,000<br>**Participación de NADBank:** US $13,440,000<br>**Fecha de certificación:** 14-dic-23<br>**Población a beneficiar:** 688,000 | Reposición del colector Internacional, rehabilitación de las plantas de bombeo PB1A, PB1B y PBCILA, que incluye el aumento de capacidad de la PBCILA de 1,008 a 1,490 lps y construcción de una nueva toma de captación desde el cauce del río Tijuana hasta la PBCILA.<br>**Beneficios comunitarios**<br>Menor riesgo de fallas de tubería con la reposición del colector Internacional y la rehabilitación de la PB1B, con lo cual se evitará la posible descarga de hasta 1,400 lps de aguas residuales que podrían afectar al río Tijuana. La rehabilitación de las PBCILA y PB1A permitirá desviar un caudal de aproximadamente 1,120 lps del río Tijuana durante la temporada de clima seco y descargarlos al océano Pacífico, lo que eliminará los flujos transfronterizos a través del río Tijuana. | El Banco es una fuente de recursos no reembolsables a través del BEIF para complementar recursos federales, estatales y municipales. El 10 de noviembre de 2023, la EPA aprobó la recomendación del Banco para aportar recursos del BEIF por US$13.44 millones para la construcción del proyecto. El contrato correspondiente se firmó el 22 de marzo de 2024. El primer desembolso se efectuó en noviembre del mismo año. | Las mejoras a la planta de bombeo PBCILA financiadas con recursos federales mexicanos se finalizaron en marzo de 2021. La construcción del nuevo colector Internacional que se financia con recursos federales mexicanos empezó en agosto de 2023 y finalizó en mayo de 2025.<br>Los trabajos de rehabilitación de las plantas de bombeo PB1A y PB1B, financiados parcialmente por el Banco, iniciaron en mayo de 2026 y tienen un avance aproximado del 40 %. |

| PROYECTO | DESCRIPCIÓN | PARTICIPACIÓN DEL NADBANK | AVANCE DEL PROYECTO |
|---|---|---|---|
| **Tijuana, Baja California, México**<br>**Mejoras al sistema de transporte público para el Corredor Agua Caliente**<br>**Tipo:** Movilidad<br>**Costo total:** US $13,366,794<br>**Participación de NADBank:** US $11,841,700<br>**Fecha de certificación:** 20-feb-24<br>**Población a beneficiar:** 37,700 | Adquisición de 39 autobuses diésel modelo Euro VI 2024 y cinco autobuses eléctricos, junto con su infraestructura de recarga, así como instalación de un sistema centralizado de procesamiento de pagos y equipo nuevo de vigilancia.<br>**Beneficios comunitarios**<br>El uso de autobuses con tecnologías más limpias reducirá las emisiones relacionadas con la operación del vehículo y la congestión urbana. En concreto, evitará la emisión de aproximadamente 2,000 toneladas/año de dióxido de carbono ($CO_2$), 10.5 toneladas/año de óxidos de nitrógeno (NOx) y 152 kg/año de material particulado (PM). La modernización del sistema de transporte público también aumentará la confianza en el servicio y mejorará la experiencia de los usuarios, con paradas y horarios formales, mayor seguridad para los pasajeros y un sistema de procesamiento de pagos más práctica y transparente. Además, algunos de los nuevos autobuses se destinarán al programa subsidiado “Transporte Violeta” que brinda un servicio más seguro y sin costo a mujeres y niños. | El Banco es un acreedor al transportista Ruta 13 Corredor Agua Caliente S.A.PI. de C.V., filial del Grupo Bajabus que tiene el título de concesión para operar servicios de transporte público en el Corredor Agua Caliente. El 5 de junio de 2024, el Banco autorizó un crédito a tasa de mercado por hasta $203.8 millones de pesos (US$11.8 millones). El 7 de octubre de 2024, se celebró un contrato de crédito por $171.7 millones de pesos (US$8.90 millones) y el primer desembolso se efectuó en diciembre del mismo año. | Un total de 37 autobuses diésel modelo Euro VI 2024 financiados por el Banco fueron entregados entre julio y agosto de 2024 y se encuentran en circulación en el corredor. |

| PROYECTO | DESCRIPCIÓN | PARTICIPACIÓN DEL NADBANK | AVANCE DEL PROYECTO |
|---|---|---|---|
| **Tijuana, Baja California, México**<br>**Mejoras al Sistema de Alcantarillado Sanitario en el Área del Río Tijuana**<br>**Tipo:** Agua residual<br>**Costo total:** US $8,400,000<br>**Participación de NADBank:** US $4,200,000<br>**Fecha de certificación:** 26-ene-26<br>**Población a beneficiar:** 167,000 | Reposición de 10,884 m de tubería de alcantarillado sanitario deteriorada en 13 secciones críticas del sistema de alcantarillado sanitario en el área del río Tijuana.<br>**Beneficios comunitarios**<br>Mayor confiabilidad del sistema mediante la reposición de tubería propensa a fugas y fallas, con lo cual se evitará la descarga no controlada de aproximadamente 200 lps de aguas residuales en las calles y el río Tijuana. Debido a que el río desemboca en Estados Unidos, el proyecto eliminará flujos transfronterizos contaminados, contribuyendo al cumplimiento de los acuerdos binacionales entre México y Estados Unidos. Asimismo, mejorará la calidad de vida de los residentes locales al eliminar la exposición a aguas residuales sin tratamiento y los malos olores en sus comunidades, además de reducir el riesgo de enfermedades de transmisión hídrica. | El Banco es una fuente de recursos no reembolsables a través del BEIF para complementar recursos federales aportados por la Comisión Nacional del Agua (CONAGUA) y las inversiones de capital de la Comisión Estatal de Servicios Públicos de Tijuana (CESPT). El 16 de diciembre de 2025, la EPA aprobó la recomendación del Banco para aportar recursos del BEIF por US$4.20 millones para la construcción del proyecto. El contrato correspondiente se firmó el 24 de abril de 2026 y los desembolsos empezaron en septiembre del mismo año. | La construcción de los 11 componentes financiados con recursos mexicanos inició en noviembre de 2025 y tiene un avance aproximado del 90%.<br>En septiembre se adjudicó un contrato para la rehabilitación de dos colectores financiados por el Banco y la construcción está programada para iniciar en octubre del mismo año. |
| **Vinton, Texas, EUA**<br>**Sistema de Alcantarillado Sanitario**<br>**Tipo:** Agua residual<br>**Costo total:** US $19,731,500<br>**Participación de NADBank:** US $3,000,000<br>**Fecha de certificación:** 14-nov-19<br>**Población a beneficiar:** 2,043 | Construcción de un sistema de alcantarillado sanitario, que incluye una estación de bombeo y 503 conexiones domiciliarias para la Villa de Vinton, que se encuentra a aproximadamente 40 km al norte de la zona centro de El Paso.<br>**Beneficios comunitarios**<br>Dotación por primera vez de los servicios de alcantarillado y saneamiento para el 90 % de la comunidad, lo que reducirá los riesgos para la salud humana asociados con las enfermedades de transmisión hídrica. Específicamente, se estima recolectar y tratar 12 lps de aguas residuales. | El Banco es una fuente de recursos no reembolsables a través del BEIF para complementar un crédito y recursos no reembolsables de la Junta de Desarrollo de Recursos Hídricos de Texas (TWDB, por sus siglas en inglés). El 7 de noviembre de 2019, la EPA aprobó la recomendación del Banco para otorgar asistencia del BEIF por US$3.00 millones para la instalación de conexiones domesticas una vez concluida la construcción de la red de alcantarillado. El contrato correspondiente se firmó el 8 de enero de 2021. El primer desembolso se realizó en febrero de 2023. | La construcción del nuevo sistema de alcantarillado sanitario financiada por la TWDB comenzó en septiembre de 2020 y concluyó en octubre de 2023. El trabajo para instalar las conexiones domiciliarias y desmantelar las fosas sépticas que financió el Banco empezó en octubre de 2023 y finalizó en enero de 2025. |